

ANTECEDENTES GENERALES

La Concesión “Estaciones de Transbordo para Transantiago” (en adelante, ETT) comprende la construcción, mantenimiento y explotación de 35 ETT, ubicadas en la Región Metropolitana, de las cuales actualmente 34 están en operación. Conformadas por 212 paraderos, integran un sistema coordinado de andenes emplazados en la vía pública, que incluye las instalaciones necesarias para hacer más expedito y seguro el desplazamiento de los peatones. Su Infraestructura facilita la transferencia de pasajeros entre los distintos servicios, ya sea entre buses Troncales y Locales o con el Metro.

Las principales obras asociadas a las ETT son: andenes y refugios, pasos peatonales a nivel, iluminación e instalación eléctrica, obras de drenaje de aguas lluvias, semaforización, paisajismo, áreas de circulación peatonal y accesibilidad para peatones, incluyendo personas con movilidad reducida.

De las 34 ETT en explotación, 24 fueron construidas por la Sociedad Concesionaria (SC) y 10 por el SERVIU, cuya mantención y explotación es responsabilidad de la SC, de acuerdo a lo establecido en el artículo 1.9.4 de las Bases de Licitación (BALI).

ANTECEDENTES GENERALES DEL CONTRATO DE CONCESIÓN

Nombre del Contrato de Concesión	Estaciones de Transbordo para Transantiago (ETT)
Sociedad Concesionaria	Sociedad Concesionaria Concesiones Urbanas SA
Decreto de Adjudicación	D.S MOP N° 54 de fecha 26 de Enero 2006
Plazo de la Concesión	180 meses
Inicio de la Concesión	13 de abril de 2006, fecha término 12 de abril de 2021
Presupuesto Oficial	989.500 UF sin incluir las obras a construir por el SERVIU
PSP Etapa 1 y 2	09 de Febrero de 2007, Resolución DGOP N° 477 de 08 de Febrero de 2007
PSP 3	Resolución DGOP N° 1714 de 30 de Mayo de 2007
PSD	Resolución DGOP N° 372 de 04 de Febrero de 2008
Inversión Reconocida	1,581,463.79 UF, incluido pago Serviu por Construcción de ETT
Inspector Fiscal Explotación	Sr. Pablo Basoalto Toledo
Asesoría de Explotación	Ingelog Consultores de Ingeniería y Sistemas SA

MODELO DEL NEGOCIO

Los conceptos por los que tiene derecho a percibir ingresos la Sociedad Concesionaria, según lo dispuesto en las Bases de Licitación del Contrato de Concesión, en su artículo 1.15.2 son:

- Ingresos por Disponibilidad de Infraestructura para Transantiago.
- Ingresos por Servicios Complementarios (Publicidad).

La Sociedad Concesionaria cuenta con ingresos mensuales, por concepto de Cuota de Disponibilidad de Infraestructura para Transantiago, de acuerdo a lo definido en las Bases de Licitación en su artículo 1.15.2.1, a partir de la Puesta en Servicio Provisorio de las Etapas N° 1 y 2, el **09.02.2007**, hasta el término de la concesión, en fecha **12.04.2021**.

Ingresos y Costos Acumulados ETT al mes de febrero 2017

Costo Total Construcción UF	Ingreso acumulado por Disponibilidad Infraestructura UF	Ingreso acumulado por Servicios Complementarios UF	Total Ingresos acumulados UF
1.581.464	3.302.815	17.811	3.320.625



OBRAS ETT Y/O PARADEROS OPERATIVAS

ETT	Ubicación	Comuna	Paraderos
1	Alameda -Las Rejas	Estación Central	10
2	G. Mackenna-Bandera	Santiago	9
3	Alameda -Vicuña Mackenna	Santiago/Providencia	11
4	Alameda-Santa Rosa/San Antonio	Santiago	12
5	V. Mackenna-Américo Vespucio	La Florida	8
6	Alameda-Norte Sur	Santiago	10
7	Vicuña Mackenna-Matta	Santiago/Ñuñoa	4
9	Concha y Toro-Eyzaguirre	Puente Alto	3
10	Alameda -General Velásquez	Estación Central	7
11	Providencia-Tobalaba	Providencia	2
12	Recoleta-Zapadores	Recoleta	4
13	Apoquindo-A. Vespucio	Las Condes	8
14	San Pablo-Neptuno	Lo Prado	6
15	Alameda-Exposición	Santiago/Estación Central	8
16	Recoleta-Dorsal	Recoleta	4
17	Alameda-Cumming	Santiago	6
18	Vespucio-Irarrázabal	Ñuñoa/La Reina	6
19	Alameda-San Martín	Santiago	10
20	Vespucio-Santa Rosa	La Granja/San Ramón	6
21	Vespucio-Grecia	Macul/Ñuñoa/Peñalolén	6
22	Vespucio-Departamental	Macul/La Florida/Peñalolén	8
23	Norte Sur-Matta	Santiago	4
24	Norte Sur-Dorsal	Renca/Independencia/Conchalí	4
25	V. Mackenna-Departamental	Macul/La Florida/San Joaquín	5
26	Tobalaba-Bilbao	Providencia	5
27	Departamental-Gran Avenida	San Miguel	4
28	Las Rejas-J.J. Pérez	Quinta Normal	4
29	Recoleta-Einstein	Recoleta	4
31	Irarrázabal-Macul	Ñuñoa	4
32	Pajaritos-5 de Abril	Maijú	11
33	I. Valdés Vergara-San Antonio	Santiago	5
34	Dorsal-Domingo Santa María	Renca	4
35	San Pablo-Teniente Cruz	Pudahuel/Lo Prado	4
36	San Pablo-La Estrella	Pudahuel	6

CUMPLIMIENTO PLAN ANUAL DE CONSERVACIÓN DE OBRAS (PACO)

Actividades de Mantenimiento Rutinaria para las ETT

Código	Ítem	Frecuencia
A 01	Aseo Rampas y Pavimentos del Andén	Diaria
A 02	Retiro de Basura de Receptáculos en Andenes	Diaria
A 03	Limpieza y Mantenimiento Señalización y Demarcación en el Andén y Refugio	Mensual
A 04	Limpieza Vidrios, Micas y Cenefa Información	Semanal
A 05	Limpieza Vidrio de Respaldo Refugio	Semanal
A 06	Limpieza con Solvente de la Estructura Metálica Pintada	Mensual
A 07	Limpieza Plancha Softwave Interior	Cada 4 Meses
A 08	Limpieza Policarbonato	Cada 4 Meses
A 09	Limpieza Sumideros, Desagües, Alcantarillas y Cunetas	Cada 4 Meses
A 10	Limpieza Sistema Saneamiento Techumbres	Quincenal
A 11	Barniz para Rayados Superficiales de la Estructura Metálica Pintada	Mensual
A 12	Reemplazo Tubos Fluorescentes Dañados	Cada 2 Meses
A 13	Revisión del Sistema Eléctrico del Andén	Cada 2 Meses
A 14	Limpieza exterior de mobiliario del refugio	Semanal
A 15	Limpieza exterior gabinete eléctrico del andén	Cada 2 Meses

ESTACIONES DE TRANSBORDO PARA TRANSANTIAGO

FEBRERO 2017

CUMPLIMIENTO PACO 2017

Mes	Feb
Año	2017

ETT	A01	A02	A03	A04	A05	A06	A10	A11	A14
Febrero	5888	9112	351	1407	1386	331	709	331	1446
PACO 2017	5964	9268	331	1434	1434	331	662	331	1447
% Cumplimiento	99.0%	98.0%	106.0%	98.0%	97.0%	100.0%	107.0%	100.0%	100.0%
	(*)	(*)	(**)	(*)	(*)		(**)		

(*) En relación a los porcentajes que no cumplen lo indicado en el Plan de Conservación, se debe exclusivamente a las intervenciones realizadas en las Estaciones de Transbordo por empresas contratistas de Serviu Región Metropolitana, que se encuentran ejecutando obras de corredores, como Dorsal tramo B, Explanada Estación Central, Corredor Vicuña Mackenna tramo 4 etc. Ello no permite a la SC desarrollar las actividades programadas.

(**) Actividades de frecuencia programada mensual y que se debe ejecutar nuevamente, cuando no se cumple el indicador de estado (A03: buen estado general de aseo y operatividad y A10: buen estado de aseo y operatividad).

CUMPLIMIENTO PACO 2017 - ACTIVIDADES CUATRIMESTRALES

Mes	Febrero
Año	2017

ETT	A07	A08	A09
Febrero	146	146	115
PACO 2017	331	331	213
% Cumplimiento	44%	44%	54%

ETT – Resumen de Actividades de Mantenimiento Periódica Ejecutadas – Febrero 2017

ACTIVIDADES PERIODICAS FEBRERO 2017

Código	Ítem	Frecuencia	Actividades
B01	Reposición Soleras Kassel del Andén	Semestral	-
B01A	Emboquillado de Soleras	Semestral	526
B02	Reposición Rejilla Sumidero Sistema de Aguas Lluvias	c/ 10 años	2
B03	Reposición Franja de Señalización Refugio	c/ 10 años	-
B04	Reposición de Asientos de Acero Inoxidable	Semestral	-
B05	Reposición Acrílicos (Paneles de información y publicidad)	Cada 2 Meses	58
B06	Reposición Pinturas en Refugio y Andén	Anual	7
B07	Reposición Vidrio Respaldo Refugio	Cada 2 Meses	26
B08	Reposición Baldosas	Anual	118
B09	Reposición Tapacán	c/ 10 años	179
B09A	Retiro de rayados superficiales y/o afiches en tapacanes	c/ 10 años	14
B10	Reposición Planchas Policarbonato	c/ 10 años	192
B10A	Sellado de Cubiertas	c/ 10 años	174
B11	Reposición Planchas Softwav e Interior (Hunter Douglas)	c/ 10 años	2
B12	Reposición Basureros Acero Inoxidable	c/ 10 años	9
B13	Reposición Barra Respaldo	c/ 10 años	-
B14	Reposición Barra Seguridad	c/ 10 años	6
B15	Reposición Soleras perimetrales del Andén	Semestral	-
B15a	Reposición y/o mantención juntas soleras perimetrales del andén	Semestral	40