

ESTACIONES DE TRANSBORDO PARA TRANSANTIAGO

DICIEMBRE 2015

ANTECEDENTES GENERALES

La Concesión “**Estaciones de Transbordo para Transantiago**” comprende la construcción, mantenimiento y explotación de 35 ETT, ubicadas en la Región Metropolitana, de las cuales 34 están en operación, conformadas por 212 paraderos, integrando un sistema coordinado de andenes emplazados en la vía pública, que incluye las facilidades necesarias para hacer más expedito y seguro el desplazamiento de los peatones.

Esta Infraestructura facilita la transferencia de pasajeros entre los distintos servicios, ya sea entre buses Troncales y Locales o con el Metro.

De las 34 ETT en explotación, 24 fueron construidas por la Sociedad Concesionaria (SC) y 10 por el SERVIU, cuya mantención y explotación es responsabilidad de la SC, de acuerdo a lo establecido en el artículo 1.9.4 de las Bases de Licitación (BALI).

Las principales obras asociadas a las ETT son: Andenes y refugios, pasos peatonales a nivel, iluminación e instalación eléctrica, obras de drenaje de aguas lluvias, semaforización, paisajismo, áreas de circulación peatonal y accesibilidad para peatones, incluyendo personas con movilidad reducida.

Nombre del Contrato	Estaciones de Transbordo para Transantiago (ETT)
Sociedad Concesionaria (SC)	SOCIEDAD CONCESIONARIA CONCESIONES URBANAS S.A.
Decreto de Adjudicación	D.S. MOP N° 54 de fecha 26 de Enero de 2006
Publicación en Diario Oficial	13 de abril de 2006
Plazo de la Concesión	180 meses
Inicio de la Concesión	13 de abril de 2006, Término 12 de abril de 2021
Inversión Reconocida	1.581.463,79 UF (*)
PSP 1 y 2	09 de Febrero 2007, DGOP N° 477
Puesta en Servicio Provisoria PSP 3	30 de Mayo 2007, DGOP N° 1714
Puesta en Servicio Definitiva PSD	04 de Febrero 2008, DGOP N° 372
Inspector Fiscal de Explotación	Sra. Oriana Toro Cepeda.
Asesoría de Explotación	ICSA Ingenieros Asociados S.A.

(*) Incluido pago al SERVIU por Construcción de ETT.

OBRAS ETT Y/O PARADEROS OPERATIVAS

Las Bases de Licitación en su Art. 2.4.1 señalan que la Sociedad Concesionaria debe construir 24 de las 35 ETT, debiendo las restantes ser construidas por el SERVIU RM.

Actualmente se encuentran en explotación 34 ETT, con 212 paraderos. En la siguiente tabla se indican las Estaciones de Transbordo operativas por comuna:

ESTACIONES DE TRANSBORDO PARA TRANSANTIAGO DICIEMBRE 2015

ETT	UBICACIÓN	COMUNA	PARADEROS
1	ALAMEDA - LAS REJAS	ESTACIÓN CENTRAL	10
2	GENERAL MACKENNA - BANDERA	SANTIAGO	9
3	ALAMEDA - VICUÑA MACKENNA	SANTIAGO / PROVIDENCIA	11
4	ALAMEDA - SANTA ROSA	SANTIAGO	12
5	VESPUCIO - VICUÑA MACKENNA	LA FLORIDA	8
6	ALAMEDA - NORTE SUR	SANTIAGO	10
7	VICUÑA MACKENNA - MATTÁ	SANTIAGO / ÑUÑO A	4
9	CONCHA Y TORO - EYZAGUIRRE	PUENTE ALTO	3
10	ALAMEDA - GRAL. VELASQUEZ	ESTACIÓN CENTRAL	7
11	PROVIDENCIA - TOBALABA	PROVIDENCIA	2
12	RECOLETA - ZAPADORES	RECOLETA	4
13	APOQUINDO - VESPUCIO	LAS CONDES	8
14	SAN PABLO - NEPTUNO	LO PRADO	6
15	ALAMEDA - EXPOSICIÓN	SANTIAGO / ESTACIÓN CENTRAL	8
16	RECOLETA - DORSAL	RECOLETA	4
17	ALAMEDA - R. CUMMING	SANTIAGO	6
18	VESPUCIO - IRARRAZABAL	ÑUÑO A / LA REINA	6
19	ALAMEDA - SAN MARTIN	SANTIAGO	10
20	VESPUCIO - SANTA ROSA	LA GRANJA / SAN RAMÓN	6
21	VESPUCIO - GRECIA	MACUL / ÑUÑO A / PEÑALOEN	6
22	VESPUCIO - DEPARTAMENTAL	MACUL / LA FLORIDA / PEÑALOEN	8
23	NORTE SUR - MATTÁ	SANTIAGO	4
24	NORTE SUR - DORSAL	RENCA / INDEPENDENCIA / CONCHALI	4
25	VICUÑA MACKENNA - DEPARTAMENTAL	MACUL / LA FLORIDA / SAN JOAQUÍN	5
26	TOBALABA - BILBAO	PROVIDENCIA	5
27	DEPARTAMENTA - GRAN AVENIDA	SAN MIGUEL	4
28	LAS REJAS - J.J. PEREZ	QUINTA NORMAL	4
29	RECOLETA - J.M. CARO	RECOLETA	4
31	IRARRAZABAL - MACUL	ÑUÑO A	4
32	PAJARITO - 5 DE ABRIL	MAIPU	11
33	V. VERGARA - SAN ANTONIO	SANTIAGO	5
34	DORSAL - DOMINGO SANTA MARIA	RENCA	4
35	SAN PABLO - TENIENTE CRUZ	PUDAHUEL / LO PRADO	4
36	SAN PABLO - LA ESTRELLA	PUDAHUEL	6

MODELO DEL NEGOCIO

Los ingresos, que tiene derecho a percibir la Sociedad Concesionaria, según lo dispuesto en las BALI, en su artículo 1.15.2 son:

- Ingresos por Disponibilidad de Infraestructura para el Transantiago.
- Ingresos por Servicios Complementarios.

ESTACIONES DE TRANSBORDO PARA TRANSANTIAGO DICIEMBRE 2015

La SC cuenta con ingresos mensuales, por concepto de Cuota de Disponibilidad de Infraestructura para el Transantiago, de acuerdo a lo definido en las BALI en su artículo 1.15.2.1, a partir de la Puesta en Servicio Provisoria de las Etapas N° 1 y 2, **09 Febrero 2007**, hasta el término de la concesión, **12.04.2021**.

Ingresos y Costos Históricos al mes de Diciembre 2015

Total Construcción UF (A)	Total Mantenimiento UF (B)	Cuota por Disp. Infraestructura UF ©	Servicios Comp. UF (D)	Total Ingresos UF (C+D)
1.581.463,79	382.063	2.855.763,80	16.589,95	2.872.353,75

OPERACIÓN ETAPA EXPLOTACION

Cumplimiento Plan Anual de Conservación de Obras (PACO)

Mantenimiento Rutinario por ETT

Código	Ítem	Frecuencia
A01	Aseo rampas y pavimentos del andén	Diaria
A02	Retiro de basura	Diaria
A03	Limpieza y mantención señalización y demarcación del andén y refugio	Mensual
A04	Limpieza vidrios, micas y cenefa de información	Semanal
A05	Limpieza vidrio de respaldo refugio	Semanal
A06	Limpieza con solvente de la estructura metálica pintada	Mensual
A07	Limpieza plancha software interior	c/ 4 meses
A08	Limpieza policarbonato	c/ 4 meses
A09	Limpieza sumideros, desagües, alcantarillas, cunetas, etc.	c/ 4 meses
A10	Limpieza sistema saneamiento techumbres	c/ 2 semanas
A11	Barniz para ralladuras superficiales de la estructura metálica pintada	Mensual
A12	Reemplazo tubos fluorescentes dañados	c/ 2 meses
A13	Revisión y reposición del sistema eléctrico del andén	c/ 2 meses

CUMPLIMIENTO PACO 2015									
Mes	Dic								
Año	2015								
ETT	A01	A02	A03	A04	A05	A06	A09	A10	A11
Diciembre	6603	10261	584	1847	1722	1711	821	936	1690
PACO 2015	6603	10261	331	1434	1434	331	213	662	331
% Cumplimiento	100%	100,0%	176,0%	129,0%	120,0%	517,0%	385,0%	141,0%	511,0%

ESTACIONES DE TRANSBORDO PARA TRANSANTIAGO

DICIEMBRE 2015

Mantenimiento periódico por ETT

Código	Ítem	Frecuencia
B01	Reposición soleras Kassel del andén	2 veces por año
B02	Reposición rejilla sumidero en sistema de aguas lluvias	c/ 10 años
B03	Reposición franja señalización refugio	c/ 10 años
B04	Reposición de asientos de acero inoxidable	2 unidades por año
B05	Reposición acrílico transparente, panel información + panel publicitario	6 veces por año
B06	Reposición pinturas en refugio y andén	1 vez por año
B07	Reposición vidrio respaldo refugio	6 veces por año
B08	Reposición baldosas	1 vez por año
B09	Reposición Tapacán	c/ 10 años
B10	Reposición planchas policarbonato	c/ 5 años
B11	Reposición planchas softwave interior (Hunter Douglas)	c/ 5 años
B12	Reposición basureros acero inoxidable	c/ 5 años
B13	Reposición barra respaldo	c/ 10 años
B14	Reposición barra seguridad	c/ 10 años

Registro de actividades periódicas

ACTIVIDAD TOTAL ACUMULADA MENSUAL																	
Mes	Dic																
Año	2015																
ETT	N° Andenes	B01A	B02	B02A	B03	B04	B05	B06	B07	B08	B09	B10	B10.A	B11	B12	B13	B14
		(Cada 10 años)	(Cada 10 años)	(Cada 10 años)	(Semestral)	(Cada 2 meses)	(Anual)	(Cada 2 meses)	(Anual)	(Cada 10 años)	(Cada 5 años)	(Cada 5 años)	(Cada 5 años)	(Cada 5 años)	(Cada 10 años)	(Cada 10 años)	(Cada 10 años)
1	11	-	-	-	-	-	3	-	6	0	-	-	-	-	-	-	-
2	9	-	-	3	-	-	1	-	-	-	21	-	-	-	-	-	-
3	11	-	-	-	-	-	7	-	1	-	3	-	-	-	-	-	-
4	12	-	-	5	-	-	9	2	-	-	33	8	-	1	-	1	1
5	8	-	-	-	-	-	1	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-
6	10	186	-	2	-	-	14	-	3	0	-	38	-	-	1	-	-
7	4	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19	-	-	-	-	-	-
10	3	-	-	-	-	-	-	-	1	-	6	-	-	-	-	-	-
11	7	-	-	-	-	-	-	3	-	-	2	-	-	-	-	-	-
12	2	-	-	1	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	-
14	8	-	-	-	-	-	2	4	-	-	18	-	-	-	-	-	-
15	6	141	-	-	-	-	3	-	1	-	-	-	60	-	-	-	-
16	8	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
17	4	-	-	-	-	-	7	-	1	2	-	-	-	-	-	-	-
18	6	-	-	-	-	-	3	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-
19	6	-	-	-	-	-	9	4	-	3	-	-	-	-	-	-	-
20	10	47	-	-	-	-	1	-	1	0	-	-	-	-	-	-	-
21	6	-	-	-	-	-	1	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-
22	6	-	-	-	-	-	7	-	1	-	4	-	-	-	-	-	-
23	8	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
24	4	-	-	-	-	-	3	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-
25	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
26	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12	-	-	-	-
27	5	-	-	1	-	-	2	4	1	-	-	-	-	-	-	-	-
28	4	94	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	92	-	-	-	-
29	4	71	-	-	-	-	-	2	-	0	-	-	-	-	-	-	-
31	4	141	-	-	-	-	2	-	1	-	-	-	55	-	-	-	-
32	4	-	-	-	-	-	4	-	8	-	34	-	-	-	-	-	-
33	11	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
34	5	188	-	-	-	-	4	8	4	-	41	-	-	-	-	-	-
35	4	-	-	-	-	-	1	6	-	0	-	-	-	-	-	-	-
36	4	-	-	1	-	-	3	-	-	0	-	-	-	-	-	-	-
TOTALES		868	-	13	-	-	98	36	33	7	185	46	219	1	1	1	2