

1. ANTECEDENTES GENERALES

1.1 UBICACIÓN DE CONTRATO

Proyecto:	Hospital de Antofagasta
Presupuesto Estimativo Neto:	UF 5.300.000
Organismo Administrador:	Coordinación de Concesiones de Obras Públicas del MOP
Mandantes:	Ministerio de Salud Subsecretaría Redes Asistenciales Servicio Salud Antofagasta
Nombre del Concesionario:	Sociedad Concesionaria Salud Siglo XXI S.A.
Decreto de Adjudicación:	Decreto Supremo Nº 141 de 26.02.2013
Fecha de Inicio Concesión:	21 de junio de 2013
Plazo de Concesión:	30 semestres corridos desde la autorización de pagos de subsidios
Desarrollo Proyecto Definitivo:	300 días desde el inicio de la concesión
Inicio de Obras	2º trimestre de 2014
Plazo de la Puesta en servicio provisoria de la obra (PSP):	2º trimestre de 2017
Puesta en Servicio Definitiva (PSD):	2º semestre año 2018
Inspector Fiscal:	Hernán Marambio Monteverde
Asesoría a la Inspección Fiscal:	Zañartu Ingenieros Consultores SpA



Emplazamiento Área de Concesión



(Foto de ubicación)

1.2 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El contrato de concesión "Hospital de Antofagasta" comprende la construcción de un establecimiento de alta complejidad en el que se entregará atención hospitalaria y ambulatoria. Tendrá una capacidad de 671 camas, y se ubicará en la II Región, en la ciudad de Antofagasta.

El proyecto comprende: desarrollo del Proyecto Definitivo, construcción de las obras definidas en dicho Proyecto Definitivo, provisión de Mobiliario Clínico y No Clínico, Equipamiento Médico, Equipamiento Industrial y mobiliario asociado a la infraestructura, y la explotación de Servicios Básicos, Servicios Especiales Obligatorios, y Servicios Complementarios que se indican a continuación

1.3 NUEVAS INVERSIONES.

Al mes de marzo de 2017 no existen nuevas inversiones

2. PRINCIPALES OBRAS

Considera la construcción de tres edificios principales, Torre de Hospitalización (TH) de 9 pisos, Centro de Diagnóstico Terapéutico (CDT) de 4 pisos y Unidad de Pacientes Críticos (UPC) de 4 pisos, además considera la construcción de una Cafetería, un Auditorio, un Jardín Infantil, un Helipuerto, Estacionamientos subterráneo y exterior y una Multicancha entre otros. También se incluye en el proyecto la Adquisición y Reposición del Equipamiento Médico y Mobiliario Clínico (EM y MC) y Mobiliario No Clínico (MNC).

2.1. AVANCES

- **Avance General de las Obras:** al 31 de marzo de 2017 es de 90,26%.
- **Avance General del Contrato:**
 - ✓ Edificios Principales (TH, CDT y UPC): 91,5%
 - ✓ Cafetería: 95,8%
 - ✓ Auditorio: 85,4%
 - ✓ Jardín Infantil: 86,4%
 - ✓ Marquesina: 100,0%
 - ✓ Estacionamiento subterráneo: 100,0%
 - ✓ Estanques agua subterráneo: 100,0%
 - ✓ Estacionamiento Exterior y Multicancha: 37,0%
 - ✓ Helipuerto: 37,0%
 - ✓ Instalación del EM y MC: 55%
 - ✓ Instalación del MNC: 57%

2.2. PRINCIPALES OBRAS DEL MES

En edificios principales (TH, CDT y UPC) las siguientes partidas fueron las que tuvieron avances importantes respecto del mes anterior:

- I. Correo Neumático: 21,2%, llegando a un 82,6% acumulado.

Las principales obras obedecen a colocación de 4 estaciones en cuarto nivel (TH) y 2 estaciones en quinto nivel y se colocaron la totalidad de las tuberías, desvíos y cableado entre los niveles quinto al octavo (ambos inclusive).

- II. Cielos falsos: 15,0%, llegando a un 81,5% acumulado.

Las principales obras corresponden a instalación de estructura soportante en niveles subterráneo, tercero, sexto y séptimo e instalación del acabado (palmetas modulares y planchas de yeso-cartón) en los niveles subterráneo, tercero, quinto, sexto y séptimo.

- III. Instalaciones Eléctricas: 14,4%, llegando a un 93,3% acumulado.

Las principales obras por nivel corresponden a:

Nivel subterráneo: Tendido de cableado para el alumbrado, instalación de luminarias, tendido de cableado baja tensión e instalación de equipos, tableros y artefactos de baja tensión.

Primer Nivel: Instalación de artefactos de baja tensión.

Segundo Nivel: Instalación de artefactos de baja tensión.

Tercer Nivel: Tendido de cableado baja tensión e Instalación de artefactos de baja tensión.

Cuarto Nivel: Instalación de soportaciones y canalizaciones de baja tensión, Tendido de cableado de baja tensión e Instalación de artefactos de baja tensión.

Quinto Nivel: Instalación de luminarias y artefactos de baja tensión.

Sexto Nivel: Tendido de cableado para el alumbrado, instalación de luminarias, tendido de cableado baja tensión e instalación de artefactos de baja tensión.

Séptimo Nivel: Tendido de cableado para el alumbrado, instalación de luminarias, tendido de cableado baja tensión e instalación de artefactos de baja tensión.

Octavo Nivel: Tendido de cableado para el alumbrado y para red de baja tensión.

Noveno Nivel: Tendido de cableado para el alumbrado, instalación de luminarias, Instalación de soportaciones y canalizaciones de baja tensión y Tendido de cableado de baja tensión.

2.3. DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA PRINCIPALES OBRAS



Torre Hospitalización TH



Unidad de Pacientes Críticos UPC



Centro de Atención Terapéutica CDT



Avance hormigonado de muros multicancha



Avance cafetería



Avance obras civiles Jardín Infantil



Hall de esperas terminados CDT



Distribución mobiliario no clínico



Distribución mobiliario no clínico CDT



Hall Acceso Urgencia UPC



Recintos de Pre y Post operatorio UPC



Baños público y recintos de atención en CDT , primer nivel





Pasillos de distribución y hall de espera en CDT



Ventanas y amoblamiento instalados UPC



Vista de las protecciones de aislamiento en plancha de acero galvanizado



Vista del ascensor de TH A2 del nivel 8 edificio Th



Equipos Osteopulmonares

3. PRINCIPALES ACONTECIMIENTOS MARZO 2017

I. Cumplimiento del HITO N° 4

Con fecha 24 de marzo de 2017, la Inspección Fiscal aprueba el cumplimiento del Hito 4 (85%), cuarta declaración de avance.