

1. ANTECEDENTES GENERALES

Proyecto:	Hospital de Antofagasta
Presupuesto Estimativo Neto:	UF 5.300.000
Organismo Administrador:	Coordinación de Concesiones de Obras Públicas del MOP
Mandantes:	Ministerio de Salud Subsecretaría Redes Asistenciales Servicio Salud Antofagasta
Nombre del Concesionario:	Sociedad Concesionaria Salud Siglo XXI S.A.
Decreto de Adjudicación:	Decreto Supremo N° 141 de 26.02.2013
Fecha de Inicio Concesión:	21 de junio de 2013
Plazo de Concesión:	30 semestres corridos desde la autorización de pagos de subsidios
Desarrollo Proyecto Definitivo:	300 días desde el inicio de la concesión
Inicio de Obras	2º trimestre de 2014
Plazo de la Puesta en servicio provisoria de la obra (PSP):	2º trimestre de 2017
Puesta en Servicio Definitiva (PSD):	2º semestre año 2018
Inspector Fiscal:	Hernán Marambio Monteverde
Asesoría a la Inspección Fiscal:	Zañartu Ingenieros Consultores SpA

1.1 UBICACIÓN DE CONTRATO



Emplazamiento Área de Concesión



(Foto de ubicación)

1.2 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El contrato de concesión "Hospital de Antofagasta" comprende la construcción de un establecimiento de alta complejidad en el que se entregará atención hospitalaria y ambulatoria. Tendrá una capacidad de 671 camas, y se ubicará en la II Región, en la ciudad de Antofagasta.

El proyecto comprende: desarrollo del Proyecto Definitivo, construcción de las obras definidas en dicho Proyecto Definitivo, provisión de Mobiliario Clínico y No Clínico, Equipamiento Médico, Equipamiento Industrial y mobiliario asociado a la infraestructura, y la explotación de Servicios Básicos, Servicios Especiales Obligatorios, y Servicios Complementarios.

1.3 NUEVAS INVERSIONES.

Al mes de septiembre de 2017 no existen nuevas inversiones

2. PRINCIPALES OBRAS

Considera la construcción de tres edificios principales, Torre de Hospitalización (TH) de 9 pisos, Centro de Diagnóstico Terapéutico (CDT) de 4 pisos y Unidad de Pacientes Críticos (UPC) de 4 pisos, además considera la construcción de una Cafetería, un Auditorio, un Jardín Infantil, un Helipuerto, Estacionamientos subterráneo y exterior y una Multicancha entre otros. También se incluye en el proyecto la Adquisición y Reposición del Equipamiento Médico y Mobiliario Clínico (EM y MC) y Mobiliario No Clínico (MNC).

2.1. AVANCES

- **Avance General de las Obras:** al 29 de septiembre de 2017 es de 99,76%.
- **Avance General del Contrato:**
 - ✓ Edificios Principales (TH, CDT y UPC): 100%
 - ✓ Cafetería: 100%
 - ✓ Auditorio: 100%
 - ✓ Jardín Infantil: 100%
 - ✓ Marquesina: 100%
 - ✓ Estacionamiento subterráneo: 100%
 - ✓ Estanques agua subterráneo: 100%
 - ✓ Estacionamiento Exterior y Multicancha: 100%
 - ✓ Helipuerto: 100%
 - ✓ Instalación del EM y MC: 95%
 - ✓ Instalación del MNC: 100%

2.2. PRINCIPALES OBRAS DEL MES

Las siguientes partidas fueron las que tuvieron los principales avances respecto del mes anterior:

- I. Obras Exteriores: 7.63%; llegando a un 99.88% acumulado.

Las principales obras obedecen a Estructura Estacionamiento Exterior, Cierre del área de concesión, Pavimentos de Hormigón, Jardinería y Mobiliario.

- II. Obras Asociadas al EISTU: 5%; llegando a un 100% acumulado.

Las principales obras corresponden a alumbrado y semaforización en calle Montegrande, Vallado zona Ferrocarril, alumbrado en calle Cobija.

- III. Señalización: 20%, llegando a un 100% acumulado.

2.3. DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA PRINCIPALES OBRAS



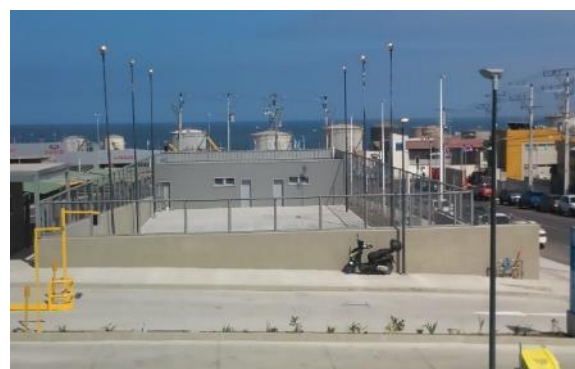
Torre Hospitalización TH



Unidad de Pacientes Críticos UPC



Centro de Atención Terapéutica CDT



Multicancha



Estacionamientos exteriores



Jardín Infantil



Fachadas Norte y Poniente, acceso estacionamiento funcionarios, todo por calle Montegrande



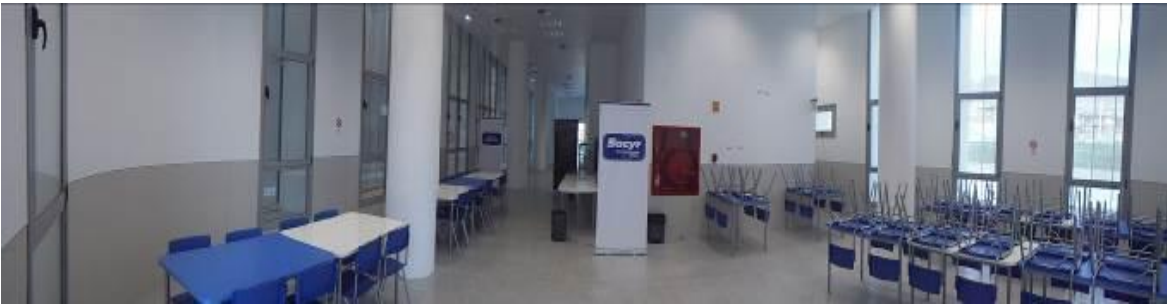
Hall de Acceso Principal del Hospital, vista desde Farmacia



Hall de Acceso Principal del Hospital, vista desde la entrada



Escalera a 2º piso, Administración, Inspección Fiscal, Sociedad Concesionaria, Clínica Intermedio



Edificio exterior: Cafetería, vista interior



Pasillos que comunican 2° nivel de TH, zona administración con UPC, Clínica Intermedio

Pabellones Cirugía Menor

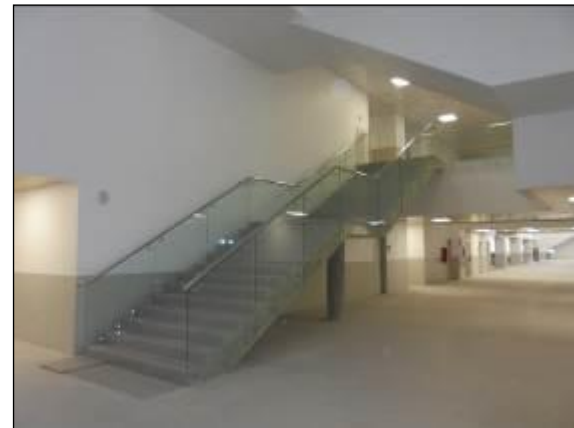


Estación de enfermería y pasillos de pabellones



Pabellones equipados

Hall de acceso principal al Hospital



Escalera de acceso a PRAIS, Remuneraciones, Desarrollo de las Personas.



Hall acceso a PRAIS y Remuneraciones Desarrollo de las personas

3. PRINCIPALES ACONTECIMIENTOS SEPTIEMBRE 2017

I. Solicitud de informe que acredite la ejecución de la obra

La Sociedad Concesionaria de acuerdo a lo estipulado en la letra a) del artículo 1.10.3 de las Bases de Licitación, a través de carta GG-IF N° 2995, de 13 de septiembre de 2017, solicita al Inspector Fiscal un informe que acredite la ejecución de las obras. La Inspección Fiscal envía al DGOP y la Sociedad Concesionaria el Informe que acredita la Ejecución de las Obras mediante oficio N° 3255, de 15 de septiembre de 2017.